

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เซ็นทารา วัน ระยอง (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่าโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- สภาพภูมิประเทศ
- ทรัพยากรดิน
- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน
- การใช้น้ำ
- การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
- การจัดการมูลฝอย
- การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
- การจราจร
- การใช้ที่ดิน
- การมีส่วนร่วมของประชาชน
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- สุขภาพและการสาธารณสุข
- การป้องกันอัคคีภัย
- สุนทรียภาพ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเดือนมิถุนายน-ธันวาคม 2565 พบว่า จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hrs.}$), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับจุดที่ 2 บริเวณวัดเกาะกลอย ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hrs.}$) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานเล็กน้อยในเดือนกรกฎาคม 2565 ทั้งนี้โครงการได้มีการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องส่งผลให้ระดับเสียงทั่วไปเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2565 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดและมีแนวโน้มที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดมากขึ้น และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเดือนธันวาคม 2565 พบว่า Settleable Solids, Sulfide, BOD, TKN, TSS และ Oil and Grease ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด pH และ TDS มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการสำรวจสภาพความเรียบร้อยแข็งแรงของรั้วรอบโครงการและความเรียบร้อยของการจัดวางองค์ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างที่กำหนดไว้และบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกสัปดาห์จนงานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ

2. ทรัพยากรดิน

โครงการมีการตรวจวัดการทรุดตัวของดินด้วยเครื่องมือวัดการทรุดตัวที่ระดับผิวดิน (Settlement Plate) บริเวณพื้นที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และเสาเข็ม โดยตรวจวัดทุกวัน จนการก่อสร้างงานฐานรากแล้วเสร็จ

3. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ โรงแรม เซ็นทารา วัน ระยอง (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณวัดเกาะกลอย ตรวจวัดเดือนมิถุนายน-ธันวาคม 2565 พบว่า ค่า TSP, PM-10 และ SO₂ (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ค่า SO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 และค่า NO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 สำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้ ทั้งนี้โครงการมีการหยุดก่อสร้างชั่วคราวในเดือนกันยายน-ตุลาคม 2565 เนื่องจากเป็นช่วงรอผู้รับเหมาก่อสร้างหลักเข้าพื้นที่ และมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้งในเดือนพฤศจิกายน 2565

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

4. เสียง

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ โรงแรม เซ็นทารา วัน ระยอง (ระยะก่อสร้างฐานราก) บริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณวัดเกาะกลอย โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (ตรวจวัดเดือนมิถุนายน-ธันวาคม 2565) ทั้งนี้โครงการมีการหยุดก่อสร้างชั่วคราวในเดือนกันยายน-ตุลาคม 2565 เนื่องจากเป็นช่วงรอผู้รับเหมาก่อสร้างหลักเข้าพื้นที่ และมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้งในเดือนพฤศจิกายน 2565 โดยมีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.), L_{dn}, L₁₀ และ L₉₀ ผลการตรวจวัด พบว่า จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) สำหรับ L_{dn}, L₁₀ และ L₉₀ มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้

จุดที่ 2 บริเวณวัดเกาะกลอย ผลการตรวจวัด ระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นการก่อสร้างระยะฐานราก เดือนกรกฎาคม 2565 มีค่าเกินเกณฑ์เล็กน้อย ทั้งนี้โครงการได้มีการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องส่งผลให้ระดับเสียงทั่วไปเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2565 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดและมีแนวโน้มที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดมากขึ้น สำหรับ L_{dn}, L₁₀ และ L₉₀ มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียงในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดเสียงดังและการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด
- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

5. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ โรงแรม เซ็นทารา วัน ระยอง บริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมิถุนายน-ธันวาคม 2565 พบว่า จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้โครงการมีการหยุดก่อสร้างชั่วคราวในเดือนกันยายน-ตุลาคม 2565 เนื่องจากเป็นช่วงรอผู้รับเหมาก่อสร้างหลักเข้าพื้นที่ และมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอีกครั้งในเดือนพฤศจิกายน 2565

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดเสียงดังและการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด
- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ดับหรือเบาลงเครื่องจักรที่ใช้งานลงเป็นครั้งคราวระหว่างการพัก
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

6 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

7. การใช้น้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการใช้น้ำ การรั่วซึมของท่อประปาบริเวณมิเตอร์รับน้ำและท่อประปาทุก 6 เดือนตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง

8. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ โรงแรม เซ็นทารา วัน ระยอง (ระยะก่อสร้างฐานราก) บริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 กำหนดให้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS, Settleable Solids, Oil and Grease และ TKN ผลการตรวจวัดพบว่า Settleable Solids, Sulfide, BOD, TKN, TSS และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด pH และ TDS มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีการใช้ท่อระบายน้ำของพื้นที่ศูนย์การค้าเซ็นทรัล พลาซ่า ระยอง ซึ่งตั้งอยู่บนโฉดที่ดินเดียวกับโครงการ และระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินทรายที่ตกค้างในท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการระหว่างก่อสร้าง และจะดำเนินการอีกครั้งหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

10. การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และดูแลเรื่องกลิ่นมูลฝอยบริเวณถังรองรับมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการจัดการมูลฝอย ทั้งนี้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

11. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือนตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง

12. การจราจร

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพผิวทางบริเวณโครงการความเสียหายต่อผิวทางบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ ป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนในพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลื่นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการจราจร ทั้งนี้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

13. การใช้ที่ดิน

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบความสมบูรณ์การเอนเอียง รอยแตกของแนวรั้วและพื้นที่ทางเท้าด้านหน้าโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

14. การมีส่วนร่วมของประชาชน

โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการพร้อมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง โดยในปี 2565 มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนในเดือนตุลาคม 2565 (ภาคผนวกที่ 14)

15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

โครงการมีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสภาพการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นคามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการโดยในปี 2565 มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนในเดือนตุลาคม 2565 (ภาคผนวกที่ 14)

16. การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์

โครงการจะจัดให้มีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ เพื่อให้ประชาชนในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์วันเข้าพรรษา วันออกพรรษาวันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ โดยในปี 2565 โครงการจัดให้มีการจัดมอบกระเช้าสวัสดิ์วันปีใหม่ให้แก่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ

17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว นั้ร้าน ระบบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

18. สุขภาพและการสาธารณสุข

โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปโภค สุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงานของคนงาน มีการตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ตรงตามประเภทการทำงานและจัดทำสถิติการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ และบุคคลภายนอกที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเตรียมแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่คนงานก่อสร้างบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกเขตงานก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

19. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายเตือนอยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน และดูแลระบบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาการเสียหายของถังดับเพลิง

20. สุนทรียภาพ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของรั้วชั่วคราวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง